

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



AKCE:

**NOVOSTAVBA HŘBITOVNÍHO DOMKU
vč. PŘÍPOJEK INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH**

p.p.č. 2670, 2693, 2694/1, 2695/3 a 2687, k.ú. a obec Smržovka,
okres Jablonec nad Nisou

B.1 Popis území

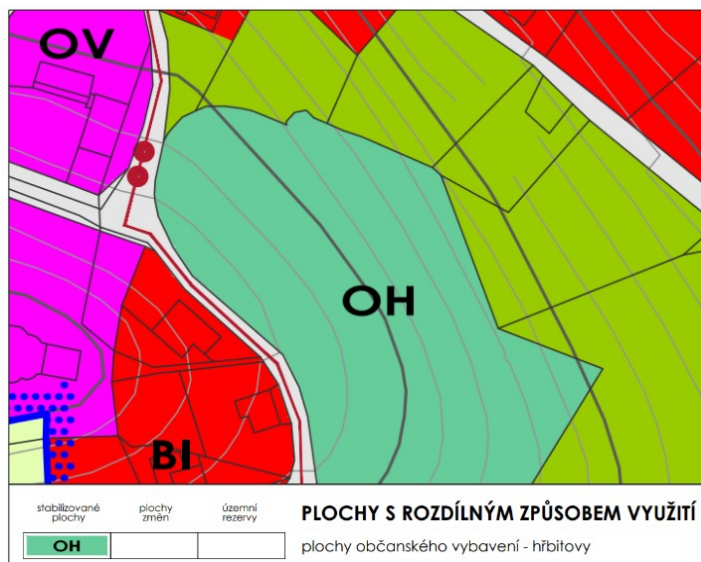
a/ charakteristika území

Dané pozemky se nachází v lokalitě určené k danému záměru. Půdorysně bude objekt umístěn na totožném půdorysu jako stávající původní budova hřbitovního domku. V okolí se nachází pohřebiště – městský hřbitov a převážně zatravněnou plochu bez cenné vzrostlé zeleně. Všechny dotčené pozemky stavbou a přípojkami inženýrských sítí jsou v majetku investora.

- p.p.č. 2670, k.ú. Smržovka – ostatní plocha
- p.p.č. 2693, k.ú. Smržovka – trvalý travní porost
- p.p.č. 2694/1, k.ú. Smržovka – ostatní plocha
- p.p.č. 2695/3, k.ú. Smržovka – trvalý travní porost
- p.p.č. 2687, k.ú. Smržovka – ostatní plocha

b/ údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nabyli-li vydán územní souhlas

Záměr investora je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací pro tuto lokalitu. V aktuálním územním plánu města Smržovka je p.p.č. a 2687 přímo dotčená



stavbou hřbitovního domku zařazena do občanského vybavení – hřbitovy (OH). V podmínkách využití Občanské vybavení - hřbitovy (OH) – je mimo jiné v přípustném využití uvedeno: drobná sakrální architektura a podmíněně přípustné využití občanské vybavení za podmínky, že bude funkcí doplňkovou a nebude narušeno či omezeno hlavní využití. Z tohoto pohledu vzhledem ke stávajícím okolním stavbám záměr zadání ÚP splňuje.

c/ údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace je zpracována ve smyslu ustanovení § 158 odst.1 zákona č.183/2006 Sb. a je provedena v rozsahu stanoveném vyhláškou MMR č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a zpracována v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č.501/2006 Sb.a její změnou č.269/2009 Sb. o obecných požadavcích na využití území, dále též dle ČSN 73 4301 a ČSN 73 6056. Žádné výjimky a úlevy se nepředpokládají.

d/ údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Do projektové dokumentace jsou zpracovány podmínky z vyjádření jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů a budou v plném rozsahu splněny.

e/ výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Lokalita z hlediska geologického, geomorfologického a hydrogeologického je stabilizovaná. Byla provedena mělká zemní sonda. Z dostupných údajů se nepředpokládají speciální podmínky zejména pro zakládání.

- 0,0 - 0,1 m drn

- 0,1 – 1,2 m šterkopísek, perk, úlomky podložních hornin do velikosti 5 cm

f/ údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)
Nejsou.

g/ poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území

Stavba se nenachází v záplavovém území. Poddolované území v blízkosti pozemku nebylo zjištěno.

h/ vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhované stavby na dotčených pozemcích nebudou mít žádné negativní vlivy na sousední pozemky a objekty. Dešťové vody ze střechy a z nejbližšího okolí jsou a budou i nadále svedeny do zatravněných ploch areálu hřbitova a zde jsou přirozeně stávajícím způsobem vsakovány. Stavba nebude mít negativní vliv na stávající odtokové poměry.

i/ požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Pozemky určené pro výstavbu jsou částečně zatravněné plochy bez cenné vzrostlé zeleně. Proto požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

j/ požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba hřbitovního domu bude umístěna na stejném půdorysu jako původní hřbitovní domek na p.p.č. 2687. Z tohoto důvodu nedojde k trvalému záboru ZPF a není nutný proveden jeho výpočet pro odnětí.

k/ územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

- Přístup na stavební pozemek je možný z ostatní komunikace p.p.č. 2670 v jeho těsné blízkosti a v majetku investora. Jedná se o zcela plynulý náběh na danou komunikaci s dostatečnými rozhledovými poměry.
- Připojení na pitnou vodu novou přípojkou z veřejného vodovodního řádu SČVK v ulici hřbitovní s umístěním vodoměrné šachty na nejbližší hranici pozemku investora na p.p.č. 2687.
- Odkanalizování bude řešeno vybudováním nového septiku s pískovým filtrem a vsaku přečištěných odpadních vod – vše na pozemku investora.
- Připojení na elektrickou energii bude řešeno pomocí stávajícího připojení z blízké stávající kaple v majetku investora s umístěním objektové elektrorozvaděčové pojistkové skříně na obvodové stěně ve skladu vedle vstupních vrat.

l/ věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

U stavby tohoto typu není třeba řešit koordinaci s další výstavbou a proto nejsou žádné věcné a časové vazby stavby na podmiňující stavby.

m/ seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

- p.p.č. 2670, k.ú. Smržovka – ostatní plocha – výměra 2826 m²
- p.p.č. 2693, k.ú. Smržovka – trvalý travní porost - výměra 1508 m²
- p.p.č. 2694/1, k.ú. Smržovka – ostatní plocha – výměra 525 m²
- p.p.č. 2695/3, k.ú. Smržovka – trvalý travní porost – výměra 338 m²

- p.p.č. 2687, k.ú. Smržovka – ostatní plocha – výměra 8190 m²
- Všechny uvedené dotčené pozemky jsou v majetku investora.

n/ stávající ochranná pásma

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a/ nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Investor se rozhodl rekonstrukcí obnovit stávající hřbitovní domek umístěný na p.p.č. 2687 a p.p.č. 2693, k.ú. Smržovka. Výsledkem by měla být zcela opravená stavba na původním půdorysu, stejné výšky hřebene a okapů střechy, stejného vzhledu a bez změny užívání stavby. Vzhledem k tomu, že konstrukce stávající stavby včetně základů jsou v havarijním stavu, jsou dožilé, poškozené zasažené hnilobou, zvětralé apod., nezbyvá jiné řešení, než-li kompletně celou stavbu zbourat, rozebrat a realizovat zcela nově za použití stávajících kamenných žulových bloků pro pohledové části základů a soklu; všechny ostatní materiály budou nové.

b/ účel stavby

Stavba hřbitovního domku, která bude sloužit jako zázemí a sklad pro správce městského hřbitova a WC pro návštěvníky hřbitova.

c/ trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je řešená jako trvalá.

d/ údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby.

Vyhláška č.398/2009 Sb. nevyžaduje u domů řešit tuto problematiku, pokud to investor přímo nepožaduje. Přesto bude WC s bezbariérovým přístupem a s rozměry a prvky, aby jej mohli využívat i invalidé.

e/ údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.

Do projektové dokumentace jsou zapracovány podmínky z vyjádření jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů a budou v plném rozsahu splněny.

f/ údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Nejedná se o kulturní památku. Žádné výjimky a úlevy nejsou navrhovány.

g/ navrhované kapacity stavby/zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí, počet uživatelů/

- Zastavěná plocha: 58,5 m²
- Obestavěný prostor: 250 m³
- Zpevněné plochy: 540 m²

h/ základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, produkované množství a druhy odpadů)**Bilance odpadních splaškových vod:**

Viz bilance potřeby pitné vody, která vychází ze Sb. zák. č.120/201.

Bilance potřeby pitné vody:

Tepelná bilance spotřeba tepla:

Vzhledem k charakteru objektu neřešeno.

Bilance potřeby elektrické energie:

Osvětlení – 1 kW

Nabíjení aku náradí – 0,5 kW

Rezerva – 1,5 kW

Celkem – 3 kW

Bilance dešťových vod:

Dešťové vody ze střechy a z nejbližšího okolí jsou a budou i nadále svedeny do zatravněných ploch areálu hřbitova a zde jsou přirozeně stávajícím způsobem vsakovány.

Odpady ze stavební činnosti:

Pro snížení dopadů stavební činnosti na životní prostředí budou dodrženy podmínky a zásady pro likvidaci stavebních odpadů. Během stavební činnosti dojde ke vzniku některých odpadů, které musí být likvidovány dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, který platí v době provádění této činnosti. Základní povinností každého stavebníka je předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné působení. V případě vzniku odpadů je pak nezbytné nakládat s odpadem dle platných předpisů. Ze zákona je povinna likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu.

Přehled odpadů, které se mohou na stavbě vyskytnout:

170101	beton	O
170102	cihla	O
170103	keramika	O
170104	sádrová hmota	O
170201	dřevo	O
170202	sklo	O
170203	plast	O
170301	asfalt s obsahem dehtu	N
170303	výrobky z dehtu	N
170405	železo /ocel/	O
170408	kabely	O
170602	izolační materiál ostatní	O

O – obyčejný

N – nebezpečný

Předpokládá se, že:

- Dřevěný stavební odpad bude spálen.
- Odpady charakteru „O“ budou opět využity nebo odloženy do kontejneru určeného k odvozu subjektem oprávněným k likvidaci odpadu.
- Odpady charakteru „N“ budou odloženy do kontejneru určeného pro daný konkrétní druh odpadu k odvozu subjektem oprávněným k likvidaci odpadu.

i/ základní předpoklady výstavby/časové údaje o realizaci stavby).

- Zahájení 01/2025

- Dokončení 12/2025

j/orientační náklady stavby

- hřbitovní domek - 3,58 mil. CZK bez DPH
- přípojka voda – 0,43 mil. CZK bez DPH
- přípojka kanalizace a septik – 0,25 mil. CZK bez DPH
- zpevněné plochy – 1,16 mil. CZK bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.**a/ urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Navržená stavba odpovídá svým řešením původní stavbě velikostí, tvarem půdorysu a sklonem střechy.

b/ architektonické řešení-tvarové řešení, materiálové a barevné řešení

Novostavba hřbitovního domku je architektonicky navržena tak, aby co nejvíce respektovala původní stavbu na totožném místě. Je založena na železobetonové desce s obkladem viditelných nadzemních částí původním soklovým očištěným a vypárovaným žulovým kamenem. Nosná konstrukce stavby je navržena jako dřevostavba lehkého skeletového systému s klasickou tesařskou konstrukcí krovu. Objekt je nepodsklepený, jednopodlažní s užitnou půdou. Objekt je obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 5,5 x 10,7 m. Zastřešení je valbovou střechou s max. výškou hřebene je + 4,775 m nad úroveň čisté podlahy 1.NP. Na okrajích hřebene dvě věžičky s max. výškou +7,02 m nad úroveň čisté podlahy 1.NP. Fasáda bude provětrávaná dřevěná s obkladem sibiřský modřín vodorovně v přírodní bezbarvé úpravě. Viditelné prvky krovu v odstínu přírodním (smrk, borovice, modřín). Střešní krytina bude lehká skládaná z falcovaného plechu v odstínu antracit. Klempířské prvky ve shodném odstínu se střešní krytinou (antracit). Okna budou dřevěná s izolačním dvojsklem odstín tmavý dřevodekor např. ořech. Dveře a vrata budou také dřevěné do rámové zárubně odstín tmavý dřevodekor např. ořech. Dřevěné prvky kolem výplní otvorů (dřevné šambrány) budou taktéž odstín tmavý dřevodekor např. ořech. Spolu s objektem budou vybudovány nové zpevněné plochy ze zatravnovacích dlaždic jako odstavná stání pro OA návštěvníků hřbitova o ploše 540 m².

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení

Objekt je rozdělen na 3 samostatné místnosti. Každá je přístupná svým vlastním vchodem. Největší prostor – sklad je přístupný dvoukřídlými vraty. Kancelář je přístupná vchodovými dveřmi. WC je přístupné vchodovými dveřmi a to bezbariérově.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vyhláška č.398/2009 Sb. nevyžaduje u domů řešit tuto problematiku pokud je investor přímo nepožaduje. Přesto bude WC s bezbariérovým přístupem a s rozměry a prvky, aby jej mohli využívat i invalidé.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Zajištění bezpečnosti při užívání stavby je dáno chováním uživatelů. Jedná se především o možnost založení požáru při manipulaci s ohněm a úraz elektrickým proudem. Na objektu bude instalován hromosvod dle požadavků ČSN EN 50164-2 Ochrana před bleskem (LPC) a ČSN EN 62561-2 Požadavky na vodiče a zemniče.

B.2.6 Základní charakteristika objektů - stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení, mechanická odolnost a stabilita

Stavebník se rozhodl rekonstrukcí obnovit stávající hřbitovní domek umístěný na p.p.č. 2687 a p.p.č. 2693, k.ú. Smržovka [751324], Město Smržovka, okres Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj. Výsledkem by měla být zcela opravená stavba na původním půdorysu, stejné výšky hřebene a okapů střechy, stejného vzhledu a bez změny užívání stavby. Vzhledem k tomu, že konstrukce stávající stavby včetně základů jsou v havarijním stavu, jsou dožilé, poškozené zasažené hnilobou, zvětřelé apod., nezbyvá jiné řešení, než-li kompletně celou stavbu zbourat, rozebrat a realizovat zcela nově za použití stávajících kamenných žulových bloků pro pohledové části základů a soklu; všechny ostatní materiály budou nové.

Nově navržená stavba hřbitovního domku se předpokládá se založením na betonových pasech, beton C 20 / 25, s pohledovou částí nad upraveným terénem z očištěných stávajících žulových bloků, za kterými směrem dovnitř bude pokračovat betonový pas až do úrovně pod základovou deskou. Betonový pas bude po celé výšce vyztužen ocelovou sítí KARI 150 / 150 / 6 mm. Do spár kamenné části základů a soklu budou vsazeny ocelové pruty R14 ve tvaru L šachovnicově a' 1,00 m, budou „zataženy“ až za svislou KARI síť základového pasu, ke které budou vázacími drátky upevněny. S ohledem na svažitost terénu jihovýchodním směrem budou základy odskočeny do různých úrovní, přičemž bude respektován tvar svahu a technologické postupy.

Základové pasy budou zakončeny železobetonovou základovou deskou tl. 130 mm, beton C 20 / 25, s vloženou ocelovou sítí KARI 150 / 150 / 6 mm do středu průřezu desky; nad kamennou částí základu vytvoří „korunu“ s proměnnou tl., která bude vyztužena vloženou výztužnou tkaninou do betonu s oky 40 x 40 mm. Vyčištěná, rovná, hladká a vyzrálá vyschlá betonová deska bude penetrována asfaltovým nátěrem např. PENETRAL ALP. Následně bude provedena celoplošná izolace proti zemní vlhkosti v tl. min. 4 mm, natavený asfaltový pás s vložkou, např. modifikovaný asfaltový pás GLASTEK AI mineral.

Nad vodorovnou izolací proti zemní vlhkosti budou provedeny ostatní vrstvy podlahy betonová mazanina z C 20 / 25 tl. 50 mm, betonový cementový vyrovnávací potěr tl. 30 mm a finální keramická dlažba, alt. betonová nebo kamenná do flexi lepidla a flexi spárovací hmoty v celkové tl. 20 mm. Konstrukce podlahy bude provedena bez tepelné izolace.

Obvodové konstrukce stavby dřevěné rámové, zavětrované, s finálními povrchy obkladem prkny; celková tl. 311 mm (venkovní obklad dřevěným vodorovným bedněním tl. 24 mm, latě 40 / 60 mm vymezující odvětrávací vzduchovou mezeru tl. 40 mm, celoplošná kontaktní difúzní fólie, konstrukce rámová z hranolů KVH 60 / 160 mm se zavětrováním, založená na dřevěném obvodovém prahu 2 x 60 / 160 mm, bednění OSB desky tl. 15 mm vodovzdorné, latě 40 / 60 mm a finální vnitřní interiérová sádrovláknitá deska nebo alternativa dřevěný obklad palubkami tl. 15 mm. Konstrukce obvodového pláště bude provedena s tepelnou izolací vsazenou mezi profily KVH o tl. 160 mm.

Nad půdorysem bude provedena sedlová střecha, se skládanou plechovou falcovanou krytinou na dřevěném bednění, s dřevěným krovem, se zateplením nad úrovní podhledu (mezi kleštinami) o tl. 180 mm. Pohled pod kleštinami interiérová sádrovláknitá deska nebo alternativa dřevěný obklad palubkami tl. 15 mm. Do skladby střešního pláště nutno vhodně navrhnout parozábranu, odvětrávací mezeru a paropropustnou difúzní fólii.

Výplně otvorů se předpokládají dřevěné se zasklením izolačním dvojsklem.

Voda bude připojena novou přípojkou z veřejného vodovodního řádu SČVK v ulici hřbitovní s umístěním vodoměrné šachty na nejbližší hranici pozemku investora na p.p.č. 2687. Odpadní vody budou vypouštěny do septiku s pískovým filtrem a vsaku přečištěných odpadních vod – vše na pozemku investora. Připojení na elektro NN pomocí stávajícího podzemního připojení z blízké stávající kaple s umístěním objektové elektrorozvaděčové pojistkové skříně na obvodové stěně ve skladu vedle vstupních vrat.

Přístupové a příjezdové komunikace se předpokládají stávající, nutno však opravit a výškově upravit podle skutečného osazení objektu do terénu.

Součástí stavby jsou navazující opěrné stěny a hřbitovní zdi; budou se realizovat stejným způsobem jako základ a soklové zdivo objektu domku; zdi budou zakončeny kamennou žulovou korunou s obvodovou okapničkou.

Dešťové vody ze střechy a z nejbližšího okolí jsou a budou i nadále svedeny do zatravněných ploch areálu hřbitova a zde jsou přirozeně stávajícím způsobem vsakovány.

Zemní práce, demontáže a bourací práce, přípravné práce

S ohledem na havarijný stav stávajícího hřbitovního domku se stavebník rozhodl provést komplexní rekonstrukci, demontáž stávající stavby včetně základů a navazujících opěrných stěn. Při realizaci a zejm. po dokončení bouracích prací bude okolí stavby a znečištěné plochy uklizeny a vyčištěny.

Všechny vybourané materiály a sutě budou odvezeny na řízenou skládku a likvidovány podle Zákona č. 541 / 2020 Sb. Zákon o odpadech, s účinností od 01.01.2021. Stavebník je povinen archivovat evidenci o likvidaci všech odpadů při realizaci stavby vzniklých a na požádání kontrolních orgánů je předložit. Zároveň budou tyto evidence doloženy věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu v rámci kolaudačního řízení.

Stávající demontované kamenné žulové bloky a obklady budou očištěny od malt a betonu a budou deponovány v místě staveniště za účelem zpětného použití do stavby, její spodní části.

Zemní práce budou sestávat z výkopů drážek a jam po ukončení bouracích prací. Pro provedení zemních prací byl zpracován výkres předpokládaného tvaru výkopů. Provádění se předpokládá v zeminách tříd těžitelnosti III až V, silně až slabě zvětralé žulové podloží.

Pod základové konstrukce, pasy a betonovou desku, jsou navrženy konstrukce ze štěrkodrtě frakce 16 / 32 v tl. 100 mm. V případě trvalejších dešťů v době provádění výkopů základů či při zjištění méně stabilního podloží budou pod konstrukce ze štěrkodrti položeny celoplošně geotextilie 300 g / m² s přesahem ve spojích min. 500 mm. O kvalitě výsledného provedení a přípravě základové spáry rozhodne projektant nebo odborný TDI při realizaci této části stavby, který odsouhlasí další provádění – betonáž (alt. lze oslovit geologa).

Skrývka, která se předpokládá v minimálním rozsahu, bude deponována v místě staveniště a použita na finální terénní a sadové úpravy jako humusoidní vrstva k rozhrnutí a zatravnění.

Projektant předpokládá vyrovnanou bilanci hospodaření se zeminami. Výkopy budou tříděny, deponovány v místě staveniště za účelem zpětného použití pro obsypy a násypy, terénní vyrovnávky apod. V případě přebytku budou zeminy odvezeny na městskou deponii do místa určeného stavebníkem. V případě, že budou vhodné zeminy pro obsypy a násypy stavby chybět, určí stavebník z městské deponie vhodný materiál pro použití. Z hlediska charakteru objektu nelze určit přesně bilanci zemin, lze pouze předpokládat.

Staveniště bude umístěno na p.p.č. 2694/1, k.ú. Smržovka, parcela je ve vlastnictví stavebníka. Stavebník určí plochy pro zřízení staveniště s ohledem na provoz areálu hřbitova. Staveniště bude oploceno a vybaveno výstražnými tabulkami, bude v souladu s požárními předpisy a BZOP.

Základy

Nově navržená stavba hřbitovního domku se předpokládá se založením na betonových pasech, beton C 20 / 25, se základovou spárou min. 1 200 mm pod úrovní upraveného terénu. Základová spára pasů bude upravena konstrukcí ze štěrkodrti frakce 16 / 32 mm v tl. 100 mm. Venkovní pohledová část, těsně pod a zbývající část nad upraveným terénem, je navržena ze stávajících očištěných žulových bloků různorodých rozměrů tl. 200 až 300 mm. Kamenné zdivo bude součástí „ztraceného“ bednění z venkovní strany, které bude nutné pro zachování stability zapažit z venkovní strany konstrukcí působící proti vybočení při realizaci betonáže pasů, po dokončení pasů bude pažící konstrukce demontována. Z vnitřní strany bude proveden železobetonový pas do celkové tl. 600 mm spolu s kamennou předzdívkou. Konstrukce pasů absentující kamenné zdivo bude v tl. 600 mm. Z vnitřní strany bude provedeno jednostranné bednění pasů. Po dokončení základových pasů bude bednění demontováno. Betonové pasy budou po celé jejich výšce vyztuženy ocelovou sítí KARI 150 / 150 / 6 mm viz výkres základů (čárkovaně), s dostatečným krytím min. 100 mm, odborně svázáno vázacím drátkem s přesahem min. 1 „oko“ ocelové sítě po celé výšce, resp. délce jednotlivých přesahů. Do spár kamenné části základů a soklu budou vsazeny ocelové pruty R14 ve tvaru L šachovnicově a' 1,00 m, budou „zataženy“ až za svislou KARI síť základového pasu, ke které budou vázacími drátky upevněny. S ohledem na svažitosť terénu jihovýchodním směrem budou základy odskočeny do různých úrovní, přičemž budou respektovány tvar svahu a technologické postupy.

Po kontrole kvality bednění základů včetně kamenného zdiva a jeho zapažení budou betonovány základové pasy betonem C 20 / 25 za použití hutnění ponornými vibrátory. Betonáž bude provedena do úrovně pod základovou železobetonovou deskou, do které budou ohnuty a následně zabetonovány záměrně ponechané přesahy ocelových sítí v min. dl. 500 mm.

Pro odlehčení zátěže základových pasů a soklového zdiva projektant navrhuje pro jihovýchodní a severovýchodní strany za základem ve výšce cca 300 mm nad úrovní nižšího terénu provést drenážní sběrač z perforovaného PVC Ø100 mm se štěrkovým obsypem a zakrytím geotextilií. Zároveň bude tato drenáž propojena z šedivých plných PVC trubek Ø30 až 40 mm bez přerušení přes celou konstrukci základových zdí, provést v mírném sklonu a s přesahem cca 50 mm směrem vně pro zajištění odkapu. Četnost takto navržených odvodňovacích per se navrhuje a' 500 mm. Účelem provedení drenáží je odvodnění zemin za základovými stěnami a tím zamezení nadměrného přitěžování nových konstrukcí. V rámci údržby je pak nezbytně nutné provádět preventivní permanentní, resp. periodické čištění přístupných potrubí a tím zabezpečení propustnosti odtoku systému drenáží.

Základové pasy budou zakončeny železobetonovou základovou deskou tl. 130 mm betonem C 20 / 25 za použití hutnění ponornými vibrátory, do středu průřezu desky bude vložena a k přesahům pasů navázána ocelová síť KARI 150 / 150 / 6 mm; nad kamennou částí základu vytvoří „korunu“ s proměnnou tl., která bude vyztužena vloženou výztužnou tkaninou do betonu s oky 40 x 40 mm. Základová spára betonové desky bude upravena konstrukcí ze štěrkodrti frakce 16 / 32 mm v tl. 100 mm. Betonáž desky lze provádět až po kontrole kvality bočního bednění.

V základech budou provedeny prostupy pro přípojku vody, kanalizace a elektro NN. Zároveň se s ohledem na skladby konstrukcí „spodní“ stavby nabízí propojení

uzemnění hromosvodu stávajícího i nového ke konstrukcím výztuže základů (pasů a desky).

Svislé nosné konstrukce

Nosnou svislou konstrukci „spodní“ stavby tvoří opěrné stěny a navazující hřbitovní zeď. Obě konstrukce jsou navrženy a budou provedeny stejným způsobem jako pohledové části betonových pasů a soklu stavby; zdi budou zakončeny kamennou žulovou „korunou“ s obvodovou okapničkou zajišťující odkap dešťové vody mimo svislý povrch zdí. Tedy pro rekapitulaci projektant uvádí následující.

Navržené opěrné stěny a zdi navazující na stavbu hřbitovního domku se předpokládá ve stejném umístění a stejného tvaru jako byly původní konstrukce. Jejich založení bude na betonových pasech, beton C 20 / 25, se základovou spárou min. 1 200 mm pod úroveň upraveného terénu. Základová spára pasů bude upravena konstrukcí ze štěrkodrti frakce 16 / 32 mm v tl. 100 mm. Venkovní pohledová část je navržena ze stávajících očištěných žulových bloků různorodých rozměrů tl. 200 až 300 mm. Kamenné zdivo bude součástí „ztraceného“ bednění z venkovní strany, které bude nutné pro zachování stability zapažit z venkovní strany konstrukcí působící proti vybočení při realizaci betonáže pasů a zdí, po dokončení bude pažící konstrukce demontována. Z vnitřní strany budou provedeny železobetonové pasy a zdi do celkové tl. 500 mm opěrná zeď na jižní straně a tl. 692 mm opěrná a zároveň obvodová hřbitovní zeď na severovýchodní straně objektu hřbitovního domku, tl. je uváděna spolu s pohledovou kamennou předzdívkou. Z vnitřní strany budou provedeny jednostranná bednění pasů. Po dokončení základových pasů a zdí budou bednění demontovány. Betonové pasy a zdi budou po celé jejich výšce vyztuženy ocelovou sítí KARI 150 / 150 / 6 mm viz výkres základů (čárkovaně), s dostatečným krytím min. 100 mm, odborně svázáno vázacím drátkem s přesahem min. 1 „oko“ ocelové sítě po celé výšce, resp. délce jednotlivých přesahů. Do spár kamenné části základů a soklu budou vsazeny ocelové pruty R14 ve tvaru L šachovnicově a' 0,50 m, budou „zataženy“ až za svislou KARI síť základového pasu, ke které budou vázacími drátky upevněny; zároveň budou základové pasy a zdi propojeny ocelovými výztužemi z prutů R14 do základů hřbitovního domku. Spodní část základových pasů opěrných zdí min. 0,75 m od základové spáry bude nutno betonovat spolu se základy z důvodu zajištění jejich zmonolitnění.

Pro odlehčení zátěže opěrných stěn projektant navrhuje za opěrnou stěnou ve výšce cca 300 mm nad úroveň nižšího terénu provést drenážní sběrač z perforovaného PVC Ø100 mm se štěrkovým obsypem a zakrytím geotextilií. Zároveň bude tato drenáž propojena z šedivých plných PVC trubek Ø30 až 40 mm bez přerušení přes celou konstrukci zdí, provést v mírném sklonu a s přesahem cca 50 mm směrem vně pro zajištění odkapu. Četnost takto navržených odvodňovacích per se navrhuje a' 500 mm. Účelem provedení drenáží je odvodnění zemin za opěrnými stěnami a tím zamezení nadměrného přitěžování nových konstrukcí. V rámci údržby je pak nezbytně nutné provádět preventivní permanentní, resp. periodické čištění přístupných potrubí a tím zabezpečení propustnosti odtoku systému drenáží.

Svislá nosná konstrukce rámová z hranolů KVH 60 / 160 mm se zavětrováním. Konstrukce obvodového pláště bude provedena s tepelnou izolací vsazenou mezi profily KVH v tl. 160 mm např. ISOVER UNI v tl. 160 mm. Směrem do exteriéru na KVH difúzní fólie s řešením spojů, svislé latě 40 / 60 mm jako provětrávací mezera a finální dřevěný vodorovný obklad ze sibiřského modřínu tl. 24 mm. Směrem do interiéru opláštění KVH a zároveň ztužení konstrukce pomocí desek OSB P+D plnicí i funkci parotěsné izolace. Na OSB vodorovně latě 40/60 mm jako instalační mezera a finální vnitřní interiérová sádrovláknitá deska nebo alternativa dřevěný obklad palubkami tl. 15 mm.

Vodorovné konstrukce

Svislá nosná rámová konstrukce bude založená na dřevěném obvodovém prahu z hranolů 2 x 60 / 160 mm a ukončena (princip dřevěného věnce) taktéž hranoly 2 x 60 / 160 mm. Překlady nad otvory v obvodovém plášti řešeny z hranolů KVH 60 / 160 mm.

Úpravy povrchů

Viditelné části základů a soklu a dále navazujících opěrných stěn hřbitovního domku jsou navrženy jako pohledové kamenné zdivo. Bude realizováno ze stávajících očištěných žulových bloků různých rozměrů tl. 200 až 300 mm. Bude provedeno odborně kamenickým způsobem „na vazbu“. Po dokončení celé konstrukce bude vyspárováno flexi šedou spárovací cementovou hmotou. Z vnitřní strany budou kamenné předstěny dobetonovány do požadovaného tvaru dle výkresů. Do ložných a styčných spár kamenné části základů, soklu a zdí budou vsazeny ocelové pruty R14 ve tvaru L šachovnicově a' 1,00 m, budou „zataženy“ až za svislou KARI síť betonových konstrukcí, ke které budou vazacími drátky upevněny.

Všechny dřevěné prvky stavby budou ošetřeny impregnací proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním. Viditelné prvky krovu a fasádní modřínová prkna budou ošetřeny ochrannou bezbarvou olejovou lazurou. Dřevěné prvky kolem výplní otvorů (dřevné šambrány) budou ošetřeny ochrannou olejovou lazurou pro odpuzení vody, pro odolnost vůči povětrnostním vlivům a UV záření v tmavší barvě například ořech. Vnitřní povrchy budou opatřeny omyvatelnou interiérovou malbou bílá, v případě použití palubek ochrannou bezbarvou a omyvatelnou olejovou lazurou.

Podlahy

Nad vodorovnou izolací proti zemní vlhkosti budou provedeny ostatní vrstvy podlahy betonová mazanina z betonu prostého C 20 / 25 v tl. 50 mm. Pro vyrovnání mazaniny je navržen betonový cementový vyrovnávací potěr tl. 30 mm; v příp. možností stavby lze řešit obě vrstvy současně z betonu C 20 / 25 za předpokladu kvalitního a rovného provedení povrchu v úrovni -0,020 m. Jako finální vrstva je navržena keramická dlažba, alt. betonová nebo kamenná do flexi lepidla a flexi spárovací hmoty, v celkové tl. 20 mm. Konstrukce podlahy bude provedena bez tepelné izolace. Podlaha půdního prostoru bude řešena pomocí desek OSB P+D tl. 22 mm.

Izolace proti zemní vlhkosti a radonu

Vyčištěná, rovná, hladká a vyzrálá vyschlá betonová deska bude penetrována asfaltovým dvojnásobným nátěrem např. PENETRAL ALP. Následně bude provedena celoplošná izolace proti zemní vlhkosti v tl. min. 4 mm, natavením asfaltového pásu s vložkou, např. modifikovaný asfaltový pás GLASTEK AI mineral. Je nezbytně nutné provést důkladně utěsnění prostupů skrz izolaci proti zemní vlhkosti a následně ochránit plochu proti mechanickému aj. poškození.

Izolace tepelné

Konstrukce obvodového pláště bude provedena s tepelnou izolací vsazenou mezi profily KVH v tl. 160 mm např. ISOVER UNI v tl. 160 mm. Tepelná izolace podhledu bude provedena s tepelnou izolací vsazenou mezi kleštiny v tl. 180 mm např. ISOVER UNI v tl. 180 mm.

Schody

Vstup do půdního prostoru bude pomocí půdního vlezu se skládacím žebříkovým schodištěm.

Konstrukce truhlářské

Výplně otvorů obvodového pláště budou masivní dřevěné. Vše v povrchové úpravě lazura v tmavší barvě například ořech. Dřevěná okna s izolačním dvojsklem a otevíravě sklápěcí. Dekorativní dělení okenních výplní vodorovně a svisle na polovinu. Vstupní dveře dřevěné s bezpečnostním kováním. Dvoukřídlá dřevěná garážová vrata s bezpečnostním kováním. Orámování špalet a šambrány pomocí masivního dřeva s povrchovou úpravou ochrannou olejovou lazurou pro odpuzení vody, pro odolnost vůči povětrnostním vlivům a UV záření v tmavší barvě například ořech.

Klempířské výrobky

Provětrávací otvory v hřebeni a mřížka na konci přesahů. Oplechování zakončení střechy ve štítu – věžiček s provětrávacími mřížkami. Klempířské konstrukce – oplechování, žlaby a svody v odstínu shodném se střešní krytinou.

Pokrývačské práce

Provětrávaná konstrukce opláštěny střechy. Na krokve bude položena difúzní střešní fólie (pojistná hydroizolace) s řešením spojů, na ni provětrávací mezera pomocí latí 40/60 ve směru krokví. Zaklopení pomocí prkenného bednění, smyčková rohož s finální vrstvou skládaná falcovaná lehká střešní krytina odstín antracit.

Stěny a příčky

Vnitřní příčky sádrovláknité. Z obou stran finální interiérová deska (sádrovláknitá) - 12,5 mm, uvnitř nosné CW a UW profily vyplněné minerální izolací - 100 mm.

Konstrukce tesařské

Pro základovou desku bude provedena montáž a po dokončení konstrukcí demontáž bednění betonových stěn, pažení zdí, realizace prostupů apod.

Celá svislá nosná konstrukce rámová z hranolů KVH 60 / 160 mm se zavětrováním. Svislá nosná rámová konstrukce bude založená na dřevěném obvodovém prahu z hranolů 2 x 60 / 160 mm a ukončena (princip dřevěného věnce) taktéž hranoly 2 x 60 / 160 mm. Překlady nad otvory v obvodovém plášti řešeny z hranolů KVH 60 / 160 mm. Vrcholová vaznice KVH 160 / 180 mm. Krokve KVH 120 / 180 mm. Kleštiny 2 x 80 / 180. Konstrukce věžiček z KVH 100 / 100. Všechny dřevěné prvky stavby budou ošetřeny impregnací proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním.

Konstrukce zámečnické

Dveřní a okenní kování dle dodavatele výplní otvorů.

Malby

Vnitřní povrchy v případě použití sádrovláknitých desek budou opatřeny omyvatelnou interiérovou malbou bílá.

Nátěry

Všechny dřevěné prvky stavby budou ošetřeny impregnací proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním. Viditelné prvky krovu a fasádní modřínová prkna budou ošetřeny ochrannou bezbarvou olejovou lazurou. Dřevěné prvky kolem výplní otvorů (dřevné šambrány) budou ošetřeny ochrannou olejovou lazurou pro odpuzení vody, pro odolnost vůči povětrnostním vlivům a UV záření v tmavší barvě například ořech.

Vnitřní povrchy v případě použití palubek ochrannou bezbarvou a omyvatelnou olejovou lazurou.

Zpevněné plochy

Spolu s objektem budou vybudovány nové zpevněné plochy ze zatravňovacích dlaždic jako odstavná stání pro OA návštěvníků hřbitova o ploše 540 m². V celé ploše bude sejmuta ornice, položena geotextílie 300 g/m². Na ni spodní hrubší vrstva hutněné kamenivo frakce 32/63 o tloušťce vrstvy min. 100 mm, na to jemná ložní vrstva kamenivo frakce 4/8 a finální vrstva betonové zatravňovací tvárnice s prosypem. Po celém obvodu zpevněných ploch bude osazen betonový obrubník do betonového lože.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a/ technické řešení

Objekt uvažujeme jako nevytápěný. Objekt bude větrán přirozeně, okny (infiltrací). Objekt nebude aktivně/strojně chlazen. Eventuálně nucené větrání v podobě ventilátoru na WC.

Připojení na pitnou vodu na veřejný vodovodní řád novou přípojkou z přípojného bodu na p.p.č. 2734/3 s předpokládaným umístěním vodoměrné soustavy za první obvodovou zdí 1.NP (garáž č.1).

Připojení na pitnou vodu novou přípojkou z veřejného vodovodního řádu SČVK v ulici hřbitovní s umístěním vodoměrné šachty na nejbližší hranici pozemku investora na p.p.č. 2687.

Odkanalizování bude řešeno vybudováním nového septiku s pískovým filtrem a vsaku přečištěných odpadních vod – vše na pozemku investora.

Připojení na elektrickou energii bude řešeno pomocí stávajícího připojení z blízké stávající kaple v majetku investora s umístěním objektové elektrorozvaděčové pojistkové skříně na obvodové stěně ve skladu vedle vstupních vrat.

V rámci slaboproudých instalací se uvažuje se zabezpečovacím systémem pod vnitřní obklad.

Vlastní konkrétní řešení technologií bude upřesněno ve spolupráci s odbornou dodavatelskou firmou či firmami.

b/ výčet technických a technologických zařízení

Není třeba řešit.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je v samostatné požární zprávě.

B.2.9 Zásady hospodaření energiemi

a/ kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k charakteru objektu neřešeno.

b/ energetická náročnost budovy

Vzhledem k charakteru objektu neřešeno.

c/ posouzení využití alternativních zdrojů tepla

Neuvažuje se.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby /větrání, vytápění, osvětlení, odpady apod./ a zásady řešení vlivu stavby na okolí /vibrace, hluk, prašnost, apod./

V objektu není problém vyřešit. Větrání je vyřešeno ve všech prostorech přirozeně okny, případně nuceným větráním ve formě z WC. Osvětlení bude přirozené s umělým na normou požadovanou intenzitu. Stavba nebude pro okolí zdrojem zvýšení hluku, vibrace ani prašnosti.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**a/ ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru objektu neřešeno.

b/ ochrana před bludnými proudy

Nebyly zjištěny.

c/ ochrana před technickou seizmicitou

Nebyla zjištěna.

d/ ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru objektu neřešeno.

e/ protipovodňová opatření

Nejsou.

f/ ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v území s těmito vlivy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a/ napojovací místa technické infrastruktury**

- Připojení na pitnou vodu novou přípojkou z veřejného vodovodního řádu SČVK v ulici hřbitovní s umístěním vodoměrné šachty na nejbližší hranici pozemku investora na p.p.č. 2687.
- Odkanalizování bude řešeno vybudováním nového septiku s pískovým filtrem a vsaku přečištěných odpadních vod – vše na pozemku investora.
- Připojení na elektrickou energii bude řešeno pomocí stávajícího připojení z blízké stávající kaple v majetku investora s umístěním objektové elektrorozvaděčové pojistkové skříně na obvodové stěně ve skladu vedle vstupních vrat.

B.4 Dopravní řešení.**a/ popis dopravního řešení**

Přístup na stavební pozemek je možný z ostatní komunikace p.p.č. 2670 v jeho těsné blízkosti a v majetku investora. Jedná se o zcela plynulý náběh na danou komunikaci s dostatečnými rozhledovými poměry.

b/ napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Sjezdem ostatní komunikace p.p.č. 2670 v jeho těsné blízkosti a v majetku investora. Jedná se o zcela plynulý náběh na danou komunikaci s dostatečnými rozhledovými poměry. Objekt vzhledem ke svému charakteru nenese nároky na přístup osobním a větším automobilem.

c/ doprava v klidu

Objekt vzhledem ke svému charakteru nenese nároky na přístup osobním a větším automobilem a tedy ani na odstavná parkovací stání pro tato vozidla. Souběžně ale bude na sousedních pozemcích v majetku investora vybudována zpevněná pojízdná plocha ze zatravnovacích dlaždic pro minimálně 10 OA.

d/ pěší a cyklistické stezky

Nejsou.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a/ terénní úpravy**

Na terénní úpravy bude použita zemina ze skrývky ornice a odřezu pro umístění přístavby. Bilance zemních prací je navržena jako vyrovnaná.

b/ použité vegetační prvky.

Na plochách dotčených stavbou hřbitovního domku a přípojek dojde po dokončení stavby k osetí upravených ploch příslušnou trávni směsí s doplněním místními kameny a drobnou dřevinou a keři.

c/ biotechnická opatření

Není uvažováno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.**a/ vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Objekt hřbitovního domku při běžném provozu nemůže být zdrojem hluku pro okolí. Dešťové vody ze střechy a z nejbližšího okolí jsou a budou i nadále svedeny do zatravněných ploch areálu hřbitova a zde jsou přirozeně stávajícím způsobem vsakovány. Odpady ze stavby budou likvidovány dle zákona o odpadech - 514/2020 Sb. Komunální odpad bude svážen svozovou organizací dle uzavřené smlouvy.

b/ vliv na přírodu a krajinu

Novostavba hřbitovního domku a přípojek inženýrských sítí nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c/ vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není známo.

d/ návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá řízení.

e/ Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou známá navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit.

B.8 Zásady organizace výstavby**a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.**

Pro novostavbu hřbitovního domku je třeba zajistit přívod elektrické energie a přípojku vody. Toto bude zajištěno před započatím stavby. Stavební hmoty budou průběžně dodávány na stavbu dle požadavku investora resp. dodavatelské firmy.

b/ odvodnění staveniště

Staveniště je na hlinitém podkladu štěrkopísek, perk, úlomky podložních hornin do velikosti 5 cm, který sám přirozeně zajišťuje vsakování povrchových vod. Stavebníkem dále bude dbáno na to, aby příjíždějící nákladní auta a jiná technika neničily přístupovou komunikaci.

c/ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště bude na sousední ostatní komunikaci řešeno sjezdem, který bude v průběhu stavby řešen pomocí hutněných vrstev drceného kameniva. Po dokončení stavby bude tento sjezd upraven do původního stavu.

d/ vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

e/ ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Novostavba hřbitovního domku je navrhována tak, aby nijak nepřiměřeně zatěžovala okolí stavby. Stavební práce budou probíhat na pozemku investora určeného k výstavbě. Případné znečištění komunikace bude dodavatelem nebo investorem ihned odstraněno.

f/ maximální zábory pro staveniště

Pro zařízení staveniště bude vyčleněna plocha p.p.č. 2694/1, která bude po skončení výstavby uvedena do stavu zeleně.

g/ požadavky na bezbariérové obchozí plochy

Nejsou.

h/ maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Během stavební činnosti dojde ke vzniku některých odpadů, které se musí likvidovat dle zákona o odpadech platného v době této činnosti. Zhotovitel musí během provádění prací se stavbou spojených zajistit kontrolu prací a údržbu stavebních strojů a mechanismů tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby nebo kontejneru a vyvézt na k tomu určenou skládku nebo do spalovny nebezpečných odpadů.

i/ bilance zemních prací

Skrývka, která se předpokládá v minimálním rozsahu, bude deponována v místě staveniště a použita na finální terénní a sadové úpravy jako humusoidní vrstva k rozhrnutí a zatravnění. Projektant předpokládá vyrovnanou bilanci hospodaření se zeminami. Výkopy budou tříděny, deponovány v místě staveniště za účelem zpětného použití pro obsypy a násypy, terénní vyrovnávky apod. V případě přebytku budou zeminy odvezeny na městskou deponii do místa určeného stavebníkem. V případě, že budou vhodné zeminy pro obsypy a násypy stavby chybět, určí stavebník

z městské deponie vhodný materiál pro použití. Z hlediska charakteru objektu nelze určit přesně bilanci zemin, lze pouze předpokládat.

j/ ochrana životního prostředí při výstavbě

Při dodržování technologických předpisů by při provádění stavby nemělo dojít k ohrožení vegetace.

k/ zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Práce budou prováděny pouze v denní pracovní době od 6 do 18 hodin. Při provádění prací na stavbě z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení podle nařízení vlády č.591/2006 Sb. Při manipulaci strojů a vozidel stavby zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Staveniště se navrhuje oplotit. Materiál musí být uložen tak, aby nedocházelo k jeho poškození a byla zaručena jeho stabilita. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi se pro tuto stavbu nestanovuje.

l/ úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Na staveništi se předpokládá, že se nebudou pohybovat osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

m/ zásady pro dopravně inženýrské opatření

Příjezdy na staveniště jsou stávající s dostatečnou dimenzí pro potřebnou techniku. Rozhledy pro výjezdy jsou dostatečné.

n/ stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Jako staveniště bude vymezena část pozemku p.p.č 2694/1. Zařízení staveniště bude v severo-západním rohu pozemku (stavební buňka, skladovací prostor, případně WC servis).

o/ postup stavby, rozhodující dílčí termíny

Práce na stavbě budou probíhat v návaznosti na technologické postupy prací, budou prováděny nutné přestávky např. po betonáži. Postup prací bude dle plánu výstavby v předpokládané době 12 měsíců.

ZÁVĚR:

Práce na stavbě budou zahájeny po nabytí právní moci společného řízení dle schválené projektové dokumentace. Při práci budou dodržovány bezpečnostní předpisy a příslušné ČSN. Na stavbě bude veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě dle vyhlášky č.499/2006 Sb. a jejich novelizací. Dokumentace je řešena ve stupni pro společné řízení a nenahrazuje prováděcí projekt.

V Zásadě, 07/2023

Ing. Milan Kopal